

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2016 года

77 судебный участок  
гор. Коломна Московской области

Мировой судья 77 судебного участка Коломенского судебного района Московской области Д.Д. Криволапов, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении по ст.19.5 ч. 1 КоАП РФ в отношении ООО «ДГХ» - департамент городского хозяйства, расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 202,

## УСТАНОВИЛ:

08 декабря 2016 года в результате проверки главного управления Московской области «государственная жилищная инспекция Московской области» установлено, что предписание главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» №08ОГ/11-933-18-11-2016 от 01 ноября 2016 года, выданного ООО «ДГХ», в установленном в предписании срок - до 03 декабря 2016 года не выполнено, а именно: 01 ноября 2016 года по распоряжению заместителя руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 17 октября 2016 года №08ОГ/11-933-18-11-2016, а также в соответствии с п.6 Положения «О государственной жилищной инспекции в Российской Федерации», п.12.14, п.14.3 Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 02 июля 2013 года №485/27 было проведено мероприятие по государственному лицензионному контролю (надзору) в отношении ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны Московской области, целью, задачей и предметом которого являлась проверка технического состояния жилого дома №89 по ул. Дзержинского города Коломны Московской области. В результате проверки были установлены следующие нарушения: состояние жилого дома не соответствует нормам, установленным в «Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27 сентября 2016 года, а именно не выполнено осушение подвального помещения дома, не убран мусор, не выполнена дезинфекция и дезинсекция подвала дома специализированной организацией, не восстановлен равномерный прогрев отопительных приборов в подъезде дома, не восстановлен отопительный прибор в межтамбурном отсеке, при входе в подъезд, не обеспечен его прогрев, не очищен козырек при входе в подъезд от наледи, мха и травы, не установлены на трещины фасада дома маячки, не заведен журнал наблюдения, не организован контроль.

В связи с нарушением Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда ООО «ДГХ» выдано предписание №08ОГ/11-933-18-11-2016 от 01 ноября 2016 года, в соответствии с которым ООО «ДГХ» было обязано устранить выявленные нарушения в срок до 03 декабря 2016 года. В результате проведенной проверки 08 декабря 2016 года было установлено, что предписание №08ОГ/11-933-18-11-2016 от 01 ноября 2016 года по выполнению указанных в предписании работ по указанному выше адресу в установленный в предписании срок не выполнено, нарушения управляющей компанией ООО «ДГХ» не устранены, на основании чего в отношении ООО «ДГХ» был составлен протокол об административном правонарушении по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

При рассмотрении дела об административном правонарушении в суде представитель ООО «ДГХ» по доверенности №962-С от 29.07.2016 года Родионова О.Ю. вину юридического лица в совершении вменяемого административного правонарушения признала, в связи с чем просила назначить минимальное наказание предусмотренное санкцией указанной статьи.

Проверив представленные материалы, суд установил, что в результате проверки, проведенной Государственной жилищной инспекцией Московской области в жилом доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Дзержинского, д.89, выявлены нарушения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, а именно: не выполнено осушение подвального помещения дома, не убран мусор, не выполнена дезинфекция и дезинсекция подвала дома специализированной организацией, не восстановлен равномерный прогрев отопительных приборов в подъезде дома, не восстановлен отопительный прибор в межтамбурном отсеке при входе в подъезд и не обеспечен его прогрев, не очищен козырек при входе в подъезд от наледи, мха и травы, не установлены на трещины фасада дома маячки, не заведен журнал наблюдения, не организован контроль и в установленный в предписании срок выявленные нарушения ООО «ДГХ» не устранены, на основании чего в отношении ООО составлен протокол об административном правонарушении по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении

нарушений законодательства и пришел к выводу, что вина ООО «ДГХ» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ установлена и подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении, предписанием, актом проверки, другими материалами дела (л.д. 3-19). Учитывая изложенное, суд считает, что в действиях ООО «ДГХ» усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ, на основании чего его следует признать виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 19.5.ч.1 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства и назначить ему наказание в пределах санкции указанной статьи КоАП РФ.

Решая вопрос о допустимости исследованных в судебном заседании письменных доказательств, суд не находит нарушений закона при рассмотрении данного дела и признает все исследованные доказательства допустимыми. Учитывая изложенное, суд считает, что в действиях ООО «ДГХ» содержится состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ, на основании чего его следует признать виновным в совершении указанного административного правонарушения и назначить ему наказание в пределах санкции указанной статьи КоАП РФ.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность согласно ст.4.2 КоАП РФ и отягчающих административную ответственность, согласно ст.4.3. КоАП РФ при рассмотрении дела об административном правонарушении в отношении ООО «ДГХ» судом не выявлено. Невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на ..... на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

При назначении наказания суд учитывает требования ст. 4.1 КоАП РФ и считает, что ООО «ДГХ» должно быть назначено наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей, т.е. в пределах, предусмотренных санкцией ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.9-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, суд:

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО «ДГХ»), виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей.

Штраф подлежит уплате в течение шестидесяти дней с возвратом квитанции о его уплате в канцелярию 77 судебного участка по адресу: г. Коломна Московской области, ул. Уманская, д. 16 «А». В противном случае постановление направляется в службу судебных приставов для принудительного исполнения.

Копию настоящего постановления вручить (направить) для исполнения в части оплаты административного штрафа ООО «ДГХ», для сведения в территориальный отдел №11 Государственной Жилищной инспекции Московской области.

Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Московской области (ГУ МО "Государственная жилищная инспекция Московской области"), ИНН 5018092629, КПП 501801001, расчетный счет № 40101810600000010102 Отделение 1 г. Москва (УФК по МО Минфин МО л/с 02482000010, БИК 044583001, ОКТМО 46623101, КБК 817 116 900 50050000140 – штраф.

В квитанции указывается: «по постановлению мирового судьи 77 судебного участка Коломенского судебного района от 12 декабря 2016 года».

Разъяснить, что неисполнение данного административного наказания является административным правонарушением по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, влекущим за собой наложение административного штрафа в двукратном размере первоначального штрафа.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток с момента вручения или получения копии постановления в Коломенский городской суд через судебный участок №77 мирового судьи Коломенского судебного района Московской области.

Мировой судья



Д.Д. Криволапов